

Rep. Gen.le N. 511 del 20/04/12



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

**GABINETTO DI PRESIDENZA - Turismo**

**U.O. Alberghi e statistica di settore**

**Determina Dirigenziale n. 87 del 17/04/12**

**Oggetto:** CLASSIFICA della struttura, tipologia **BED AND BREAKFAST** denominata "ISOCO GUEST HOUSE" sita nel Comune di TAORMINA (ME).

## IL CAPO DI GABINETTO

- VISTA** la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";
- VISTO** il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;
- VISTA** la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;
- VISTO** il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia "Bed and Breakfast";
- VISTO** l'art. 41 della legge Regionale n. 2 del 26/03/2002, che inserisce i Bed and Breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge Regionale n.27/96;
- VISTO** l'art. 77 della legge n.4 del 16/04/2003, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai Bed and Breakfast per l'attività ricettiva;
- VISTO** il D.A. n 2/Gab dell'ASSESSORATO DEL TURISMO, DELLE COMUNICAZIONI DEI TRASPORTI del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;
- VISTA** l'istanza presentata dal Sig. SCIMONE Michele in data 12/03/2012, acquisita in data 20/03/2012 al Prot. n. 10566/12 di questa Provincia Regionale, e con la quale lo stesso CHIEDE la classificazione a tre stelle della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Isoco Guest House" sita in via Salita Branco, 2 nel comune di Taormina (ME), con n. 1 camera singola e n. 4 camere doppie, ognuna con bagno privato, per complessivi n. 9 posti letto;
- VISTA** la denuncia di chiusura dell'esercizio di affittacamere con la medesima denominazione, da parte dello stesso titolare Sig. Scimone Michele, acquisita in data 20/03/2012 al Prot. n. 10577/12 di questa Provincia Regionale, e la conseguenziale comunicazione Prot. n. 3765 del 13/03/2012, da parte del Servizio Attiv. Produttive del Comune di Taormina;
- VISTI** gli atti di divisione ereditaria del 04/06/2002 n. 18723 di Rep e n. 5946 di Racc., registrato a Lipari in data 20/06/2002 n.206 e di donazione dell'11/03/2003 n. 19439 di Rep e n. 6319 di Racc., registrato a Lipari il 25/03/2003 n. 567, entrambi stipulati dinanzi il Dr.

Salvatore SANTORO, Notaio in Lipari, e relativi al fabbricato individuato al C.U. al fg. 3 part.1le 926 sub 15 e 1108 sub.11 e 13;

**VISTA** la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 12/03/2012, a firma del Sig. SCIMONE Michele con la quale dichiara di utilizzare il suddetto immobile come propria dimora abituale;

**VISTA** l'autorizzazione di Abitabilità rilasciata in data 23/02/2012 Prot. n. 1010/2012 dal Comune di Taormina, ove l'immobile di che trattasi risulta adibito a civile abitazione;

**VISTE** le piante planimetriche dei locali, la relazione tecnica, con descrizione analitiche della struttura del B&B in questione, redatte in data 10/03/2012 dal tecnico incaricato Arch. Salvatore Giglio;

**VISTA** la relazione redatta in data 05/04/2012, dai dipendenti di questa unità operativa in cui si esprime parere favorevole alla classifica della struttura ricettiva, denominata "ISOCO GUEST HOUSE" sita in Via Salita Branco, 2, nel Comune di Taormina (ME), categoria TRE STELLE con n. 1 camera singola e n. 4 camere doppie, tutte con bagno privato, per complessivi n. 9 posti letto;

**VISTA** la documentazione allegata alla predetta istanza;

**VISTO** il D.Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

**VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

**ACCERTATO** che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

## **D E T E R M I N A**

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

**CLASSIFICARE** la struttura tipologia **BED AND BREAKFAST**, denominata "ISOCO GUEST HOUSE" sita in via Salita Branco, 2, nel Comune di **TAORMINA (ME)**, categoria **TRE STELLE**, con una ricettività di n. 1 camera singola e n. 4 camere doppie, ognuna con bagno privato, per un totale di n. 9 posti letto.

**PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dal Sig. SCIMONE Michele, nato a Taormina il 17/06/1966, codice fiscale SCM MHL 66H17 L042T, nella qualità di titolare e proprietario dell'immobile;

**PRENDERE ATTO** della cessata attività del precedente esercizio di **AFFITTACAMERE** avente la medesima denominazione, sito negli stessi locali e gestito dallo stesso titolare dell'attività sopra classificata;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

**TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Taormina ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.



IL CAPO DI GABINETTO  
(Dott. Antonino Carbonaro)